



Hemmahörande på Ekvallens IP

Värmdö kommun

## Samrådssvar på detaljplan Kråkberget, dnr 17KS/0330

Gustavsbergs IF Bandy (GIF) inkommer härmed med erinringar mot rubricerade detaljplan.

### Bakgrund

GIF är 113 år och har under denna tid varit en stor och viktig del av Gustavsbergs och Värmdös idrotts- och föreningsliv. Genom vår starka historiska anknytning till Gustavsbergsfabriken och samhället är GIF en värdefull kulturbärare i den omvandling som Gustavsberg och Värmdö genomgår.

Vår verksamhet är helt knuten till Ekvallens IP, vilken byggdes 1949. Kråkbergets brant utgör idrottsplatsens begränsning i sydost.

Ekvallens IP är en av blott åtta konstfrusna bandybanor i Stockholmsdistriktet, på vilka bandyverksamhet pågår.

Vår säsong pågår mellan början av november och början av mars. Det är en kort och intensiv säsong, som starkt påverkas av väder och vind. Verksamheten bedrivs mellan ca kl. 16:30 och 22 på vardagar, mellan 8 och 17 på lördagar samt mellan 11 och 19 på söndagar. Övrig tid, fram till kl. 22, är det allmänhetens åkning.

Inte sällan är det någon bandybana i Stockholmsdistriktet som drabbas av isproblem, varvid verksamheten blir än mer intensiv på de övriga bandybanorna. Under denna mildvinter har flera bandybanor haft större eller mindre problem med att hålla spelbar is. För att möjliggöra att serien hinns med under säsongen, förekommer matchspel då och då ända fram till kl. 23 på Ekvallen. Efter domarens slutsignal och applåder från läktaren skall sarg plockas undan, varför verksamhet kan pågå till 23:30.

Vi, tillsammans med Svenska Bandyförbundet, vill poängtera att det är en stor tillgång, för att inte säga nödvändighet, för bandyn i hela distriktet att den flexibiliteten finns på bandybanorna då antalet banor är så begränsat.

På Ekvallens IP huserar även en rad andra idrottsföreningar, aktiva inom ishockey, konståkning, handboll, med flera idrotter. De flesta bedriver sin verksamhet i huvudsak inomhus, eller är på väg inomhus i och med den planerade inbyggnationen av uterinken. Det bör framhållas att det pågår mer eller mindre högljudd verksamhet på Ekvallens IP under stora delar av dygnet, sommar som vinter.



Hemmahörande på Ekvallens IP

Värmdö kommun

## Synpunkter

Detaljplanen medger bebyggelse på Kråkberget. Enligt plankartan avser man bygga bostadshus alldeles intill branten ner mot Ekvallen. Gustavsbergs Bandy måste inkomma med invändningar mot denna plan.

Orsaken till våra invändningar är den dom som fallit i Mark- och miljödomstolen i Nacka Tingsrätt gällande buller från Boovallen. I domen likställs ljud från idrott med industribuller. Domen har lett till begränsningar i verksamheten på Boovallen, och liknande begränsningar i verksamheten har införts även på andra idrottsplatser med närliggande bebyggelse, t.ex. Ursviks IP i Sundbyberg.

Verksamheten på Ekvallens bandybana låter. I juridiska termer bullrar den. Vid matcher används högtalarsystem. Rop och höga röster hör idrott till, såväl på plan som från läktare, och såväl tränares som domarnas visselpipor är högljudda. Därtill kräver verksamheten starkt strålkastarljus. Ljuset som störningskälla förefaller inte alls ha uppmärksammats i planbeskrivningen.

**På illustration figur 3 i Miljökonsekvensbeskrivning för detaljplan för Kråkberget, del av Ösby 1:78 m.fl., daterad 2019-10-21, får man en klar bild av hur nära idrottsplatsen bebyggelse planeras.**

Med tanke på hur nära Ekvallens IP som man nu avser bebygga Kråkberget känns det som en överhängande risk att de framtida invånarna på Kråkberget snart kommer att ha synpunkter på verksamheten på Ekvallen.

Om verksamheten på Ekvallens IP skulle begränsas på det sätt som verksamheten begränsats på t.ex. Ursviks IP, så skulle detta vara ett dråpslag mot Gustavsbergs Bandy.

Gustavsbergs Bandys grundinställning till utveckling av Gustavsbergs centrum med omgivningar är positiv. Vi behöver emellertid en arena för vår verksamhet. Vi arbetar ideligen för att utveckla verksamheten, med att få flera att börja spela bandy, och locka fler att spela bandy upp i högre ålder. Allt sker helt i linje med Riksidrottsförbundets visioner. Det vårt arbete strävar mot innebär att vi behöver utnyttja Ekvallens IP mer, och utnyttja bandybanan under fler sena timmar.

Vår oro är att ökad bebyggelse nära bandybanan, nu i form av den föreslagna bebyggelsen på Kråkberget, med tiden reser krav på begränsningar av vår verksamhet. Av denna anledning ifrågasätter vi bygget av bostadshusen närmast bandybanan.

## Förslag till lösning

Enligt den Masterplan för Gustavsberg, som finns publicerad på Värmdö kommuns hemsida, skall Ekvallens IP finnas kvar i Gustavsbergs centrum. Det innebär med all sannolikhet att även issporterna skall vara kvar.

I den nämnda Masterplanen står det uttryckt att även kan bli aktuellt att bygga bostäder inom idrottsplatsens gränser.



Hemmahörande på Ekvallens IP

Värmdö kommun

Den intressekonflikt som Boovallen-domen har sin grund i – mellan boendes rätt till en bra boendemiljö och de ljud- och ljusstörningar som idrottens verksamhet medför – kommer sannolikt både eskalera och accentueras kring Ekvallens IP, i takt med att centrum förtätas.

En lösning skulle givetvis vara att låta täcka in bandybanan på Ekvallens IP. Med tak och väggar över bandybanan och läktare torde både centrum och idrotten kunna utvecklas positivt i Gustavsberg. Ett framtida hallbygge på Ekvallen bör dock tas i beaktande redan i Kråkbergsplanen, då en bandyhall på Ekvallen kan förväntas förändra utsikten väsentligt för de boende på Kråkberget enligt dagens planförslag.

Med vänlig hälsning

Styrelsen för Gustavsbergs Bandy

Med stöd av:

Svenska Bandyförbundet

Gustavsbergs IF Alliansförening med GIF Handboll, GIF Fotboll, GIF Badminton

Värmdö HC

Värmdö Allmänna Skridskoklubb